

УДК 712.2.025:719 (476.7)

Н.А. ЧИГРИН, канд. биол. наук,
заведующий кафедрой ландшафтного проектирования¹



В.Г. БЛОХ
ассистент кафедры ландшафтного проектирования¹
¹Полесский государственный университет,
г. Пинск, Республика Беларусь



Статья поступила 20 марта 2019г.

ФОРМИРОВАНИЕ, СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПРОБЛЕМЫ СОХРАНЕНИЯ УСАДЕБНО-ПАРКОВОГО КОМПЛЕКСА «ЗАПОЛЬЕ»

В исследованиях изучалось состояние усадебно-паркового комплекса «Заполье», являющегося объектом категории «2», внесенным в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь. Проведен анализ планировочной и пространственной структуры территории, определен видовой состав зеленых насаждений и их санитарное состояние. Составлена план-схема парка с указанием месторасположения сооружений и исторических объектов основного и вспомогательного назначения, а также с привязкой старовозрастных деревьев. Предложены мероприятия по использованию и сохранению данного комплекса.

Ключевые слова: *усадебно-парковый комплекс, дендрофлора, старовозрастные насаждения, реконструкция, планировочная организация, инженерные сети.*

TSCHIGRIN Natalia A., Cand. of Biol. Sc.¹

BLOKH Valentina G.

Assistant¹

¹Polesky State University, Pinsk, Republic of Belarus

FORMATION, MODERN CONDITION AND PROBLEMS OF PRESERVING THE MANOR-PARK COMPLEX “ZAPOLIE”

The research studied the Park complex “Zapolie”, which is the object of category “2”, included in the State list of historical and cultural values of the Republic of Belarus. The analysis of planning and spatial

structure of the territory is carried out, the specific structure of green plantings and their sanitary condition is defined. A plan-scheme of the Park with the location of buildings and historical objects of the main and auxiliary purposes, as well as with reference to old-growth trees. Measures for the use and preservation of this complex are proposed.

Keywords: manor house, park complex, dendroflora, old-growth stands, reconstruction, planning organization, engineering networks.

Введение. Старинные парки являются свидетелями исторических событий определенной эпохи благодаря сохранившимся архитектурным сооружениям, памятным валунам, вековым деревьям. Выполняя образовательную, рекреационную, санитарно-гигиеническую, экологическую и ряд других важных задач, они повышают также туристическую привлекательность регионов. К сожалению, за последние годы в Республике Беларусь происходит резкое сокращение исторических парков. Из существовавших в свое время тысячи объектов данной категории, перспективных к восстановлению осталось около 300. Территория Брестской области наиболее богата объектами садово-паркового зодчества. Из 182 сохранившихся, 42 относятся к первой категории значимости, 85 – местного значения, 55 – не подлежащих восстановлению [1]. Наряду с наиболее известными, такими как Коссово и Высокое, где в настоящее время ведутся работы по реконструкции и реставрации, интерес представляют менее изученные объекты ландшафтной архитектуры. Одним из таких является дворцово-парковый ансамбль «Заполье», находящийся в деревне с одноименным названием в 7 км от г. Пинска.

Бывшая усадьба в д. Заполье Пинского района Брестской области является историко-культурной ценностью категории «2», внесена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь под шифром 112Г000562 в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2007 г. № 578 «Об статусе гісторыка-культурных каштоўнасцей» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., №119, 5/25167). Территория ее установлена проектом как сохранившаяся часть бывшей усадьбы, включающая в себя дворец и парк. Площадь составляет 2,86 га. Границами служат: на севере – линия, проходящая по границе земельных участков ЗАО «Пина-Лада», Кухновца А.К., Махновца И.Н.; на востоке – по красной линии застройки ул. Мирной; на юге – по красной линии застройки ул. Парковой;

на западе – по красной линии застройки ул. Лесной [2, с. 1 – 2].

Отдельной страницей в историю Пинщины Заполье вошло как место проведения церемоний в связи с приездом в сентябре 1784 г. последнего короля Речи Посполитой Станислава Августа Понятовского. Первое упоминание о Заполье относится к 1488 году как владению пинских князей Ярославовичей. Уже в XVIII в. Заполье – один из фольварков родового имения Друцких-Любецких, резиденция которых размещалась в имении Парохонск. Заполье в то время входило в состав имения Пясечно. После князей Друцких-Любецких имение Пясечно с фольварком в Заполье переходит к графам Пусловским. С 1872 по 1939 г. Заполье принадлежит графам Плятерам. Последним владельцем усадьбы был Стефан Марьян Вандалин Бройль-Плятер. Построенный им в 1920-е годы дом отражает возрождение традиционного типа усадебной постройки 2-й половины XVIII переходного стиля необарокко и неоклассицизма.

В годы Первой мировой войны усадьба сильно пострадала. В годы Великой отечественной войны усадьбу занимали офицеры вермахта, в послевоенное время усадебный дом используется под жилье. Прилегающая к дому в 1887 г. территория насчитывала 8549 десятин земли (9339,8 га) и была представлена небольшим прямоугольным в плане парком пейзажно-регулярного типа, обсаженным по периметру двумя взаимоперпендикулярными рядами лип, образующими аллеи. В западной части фольварка был разбит большой фруктовый сад. В восточной части – дубрава с вековыми дубами и липами. В северной части находился пруд. Посреди парка располагались хозяйственные постройки усадьбы. Данные элементы усадебного комплекса, также как и богатое внутреннее убранство дома, не сохранились [3, с. 258; 4, с. 522 – 523; 5, с. 334; 6]. Фоновыми видами деревьев парка являлись вековая липа в виде букетов по 2-5 экземпляров и дуб в виде небольшого сомкнутого массива с высоко поднятыми узкими кронами в северо-восточной

части парка [4, с. 523]. Также встречались клены, каштаны, ясень, белая акация, береза, граб, вяз, в подлеске – бузина черная, в напочвенном покрове в виде пятен – купырь и чистотел [3, с. 258; 4, с. 523].

Цель наших исследований – установить состояние благоустройства и озеленения усадебно-паркового комплекса, разработать мероприятия по его сохранению и использованию.

Методика и объекты исследования. В ходе полевых исследований 2018-2019 гг. была проведена подеревная инвентаризация древесных растений. Таксономический состав и систематическая структура дендрофлоры определялись согласно методике С.К. Черепанова [7], возраст растений в парковом древостое – по документальным данным и таблицам хода роста [8], санитарное состояние насаждений – согласно Постановления № 40 Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 15 декабря 2016 г.

Полученные данные обрабатывались методом вариационной статистики с использованием встроенных статистических функций программы *MS Excel* для *Windows*.

Результаты исследований. Согласно воспоминаниям современников, лично знавших прислужника Ирэны Голицинской, супруги графа Адама Броель-Плятера, среди других построек в северо-западной части территории возле плодового сада находилась беседка, в восточной части территории была расположена конюшня. Также установлено, что в 45 метрах от дома с западной стороны располагался добротный, выложенный изнутри камнем подвал, который в настоящий момент забросан землей и представляет собой небольшое возвышение. В этой же части территории находится гранитный валун с выгравированной на нем надписью «*Przyiazni. XZL. BB*», а в северо-восточной части – капитальная постройка, представляющая одноэтажный дом, обнесенный высоким забором (рисунок 1).

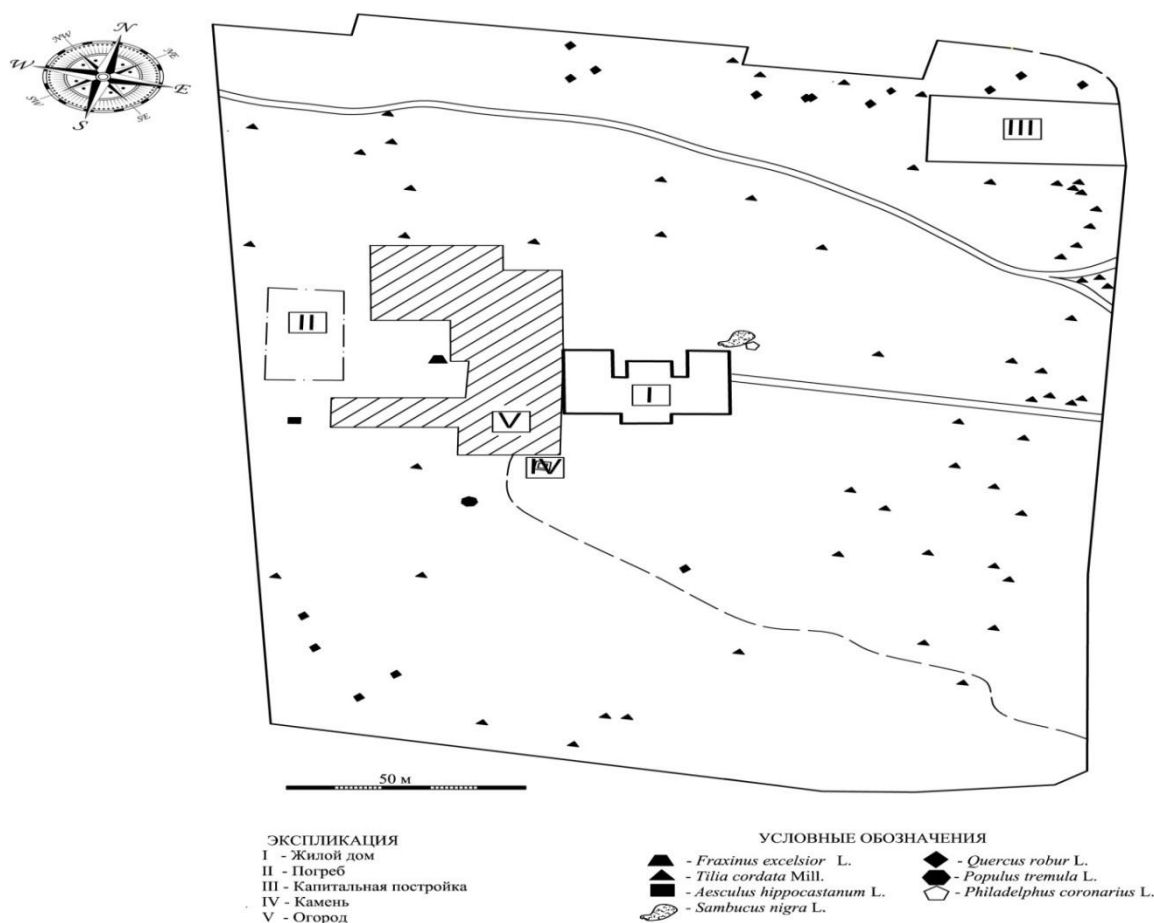


Рисунок 1 – Схема усадебно-паркового комплекса «Заполье»

В восточной части территории, недалеко от левого крыла дома, существовала постройка, включающая летнюю хозяйскую баню. Большой чан, находившийся на чердаке, заполнялся водой. За последние 20 лет на прилегающей к дому территории велась вырубка лип и других пород деревьев (возле центрального входа в дом были спилены клены), поэтому детальное изучение состояния дендрофлоры и привязка сохранившихся старовозрастных экземпляров к базисным точкам старинного парка имеет важное практическое значение.

В ходе анализа объекта исследования установлено, что архитектурной доминантой усадебно-паркового комплекса является одноэтажный деревянный, довольно обветшалый, усадебный дом (рисунок 2).

Пространственная структура парка, судя по размещению старовозрастных насаждений, представлена наличием закрытых, в виде сомкнутого массива в северной и восточной части территории, и полуоткрытых пространств (участок возделываемого огорода, а также образовавшихся в результате отпада деревьев малых полян в юго-восточной части территории и перед центральным входом в дом). Дорожно-тропиночная сеть неразветвленная, без твердого покрытия и представлена сохранившейся ровной подъездной дорогой к восточному крылу дома длиной 72 м и

шириной 4 м, транзитной дорогой следования автотранспорта в северной части парка шириной 3,7 м и протяженностью 190 м, а также узкой тропинкой передвижения жильцов усадьбы с юго-восточной части парка к западному крылу дома. Типы парковых насаждений представлены: одноярусным массивом, выразительность которого достигается внушительным возрастом древостоя из широколиственных пород и его глубокой просматриваемостью; солитерами – *Quercus robur* L., *Aesculus hippocastanum* L., *Fraxinus excelsior* L.; фрагментарно сохранившейся аллеей из *Tilia cordata* Mill. вдоль ул. Мирной шириной 14 м в количестве 19 экземпляров, группой из *Populus tremula* L. В напочвенном покрове повсеместно встречается *Polygonatum odoratum* Mill., *Ficaria verna* Huds., редко *Chelidonium majus* L.

Проведенная инвентаризация зеленых насаждений свидетельствует о довольно скудном видовом разнообразии парка. Ученные нами 359 объекта дендрологической флоры представлены 15 видами, относящимися к одному отделу *Magnoliophyta*, 4 подклассам, 8 порядкам, 11 семействам и 14 родам (таблица 1).



Рисунок 2 – Усадебный дом (современное состояние)

Таблица 1 – Систематическая структура дендрологической флоры усадебно-паркового комплекса «Заполье»

Систематическая единица			Количество, шт
Семейство	Род	Вид	
Отдел <i>Magnoliophyta</i>			
1. <i>Aceraceae</i> Juss.	1	2	36
2. <i>Betulaceae</i> S. F. Gray.	2	2	12
3. <i>Fabaceae</i> Lindl.	1	1	15
4. <i>Fagaceae</i> Dumort.	1	1	47
5. <i>Hippocastanaceae</i> DC.	1	1	1
6. <i>Hydrangeaceae</i> Dumort.	1	1	1
7. <i>Oleaceae</i> Hoffmgg. & Link	1	1	30
8. <i>Rosaceae</i> Juss.	3	3	10
9. <i>Salicaceae</i> Mirb.	1	1	3
10. <i>Sambucaceae</i> Batsch. ex Borkh.	1	1	4
11. <i>Tiliaceae</i> Juss.	1	1	200
Всего	14	15	359

Преобладающими семействами по родовому разнообразию дендрофлоры являются *Rosaceae* Juss. и *Betulaceae* S. F. Gray. Они представлены родами *Prunus* L., *Pyrus* L., *Malus* Hill. и *Betula* L., *Carpinus* L. соответственно, остальные семейства включают по одному роду. По количеству растений в составе дендрофлоры доминирующее положение занимает семейство *Tiliaceae* Juss. за счет *Tilia cordata* Mill., доля, которой в структуре

насаждений парка составляет 55,71 %. Значительный процент также приходится на *Quercus robur* L. (13,1 %), *Fraxinus excelsior* L. (8,4 %) и *Acer platanoides* L. (6,1 %). В подлеске одноярусного массива встречаются куртины *Sambucus nigra* L.

В ходе исследования парка были выполнены замеры диаметров деревьев на высоте 1,3 м. Распределение деревьев по ступеням толщины ствола приведено на рисунке 3.

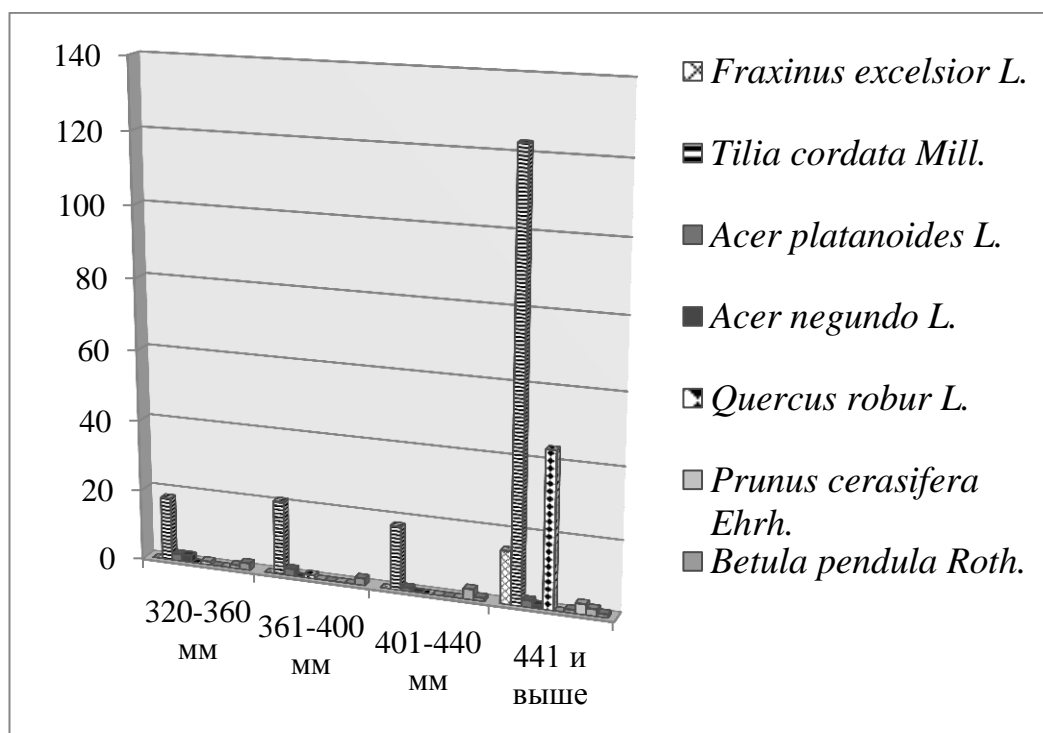


Рисунок 3 – Распределение деревьев по ступеням толщины

Таблица 2 – Показатели диаметров стволов деревьев усадебно-паркового комплекса «Заполье»

Порода	Количество, шт	M ± m	Lim., см		Cv, %
			min	max	
1. <i>Acer negundo</i> L.	14	27,86 ± 3,51	16	36	47,16
2. <i>Acer platanoides</i> L.	22	30,41 ± 2,28	14	58	35,19
3. <i>Betula pendula</i> Roth.	6	22,33 ± 6,68	8	55	74,83
4. <i>Carpinus betulus</i> L.	6	39,66 ± 2,50	34	51	15,76
5. <i>Fraxinus excelsior</i> L.	30	42,76 ± 4,05	10	97	51,8
6. <i>Populus tremula</i> L.	3	57,0 ± 3,22	52	63	9,77
7. <i>Prunus cerasifera</i> Ehrh.	8	15,25 ± 2,86	10	33	52,98
8. <i>Quercus robur</i> L.	47	76,59 ± 4,58	12	176	40,99
9. <i>Robinia pseudoacacia</i> L.	15	29,73 ± 3,59	13	59	46,82
10. <i>Tilia cordata</i> Mill.	200	52,94 ± 1,33	20	112	35,6

Помимо сохранившегося архитектурного сооружения большую ценность исследуемого объекта представляют старовозрастные насаждения. Больше половины из них (54,5 %) имеют диаметр ствола 441 мм и выше. Распределение обследованных объектов по ступеням толщины в диапазоне от 201 мм до 440 мм равномерное и составляет 5-7 %.

Среди обследованных деревьев были выявлены экземпляры возрастом более 100 лет: *Fraxinus excelsior* L. – 1 ед., *Quercus robur* L. – 16 ед., *Populus tremula* L. – 1 ед., *Tilia cordata* Mill. – 59 ед., *Aesculus hippocastanum* L. – 1 ед. Следовательно, эти растения произрастали либо были посажены в период закладки парка в начале XX в.

Из данных, приведенных в таблице 2, следует, что самый большой средний диаметр ствола отмечается у *Quercus robur* L. Слабовариабельным по диаметру оказался *Populus tremula* L. (9,77 %), средневариабельным – *Carpinus betulus* L. (15,76 %). У остальных видов древесных насаждений диаметр ствола значительно варьирует, что свидетельствует о посадке растений в разные периоды.

Средний диаметр сохранившихся особей *Quercus robur* L. составляет 76,59 см, *Tilia cordata* Mill. – 52,94 см, *Fraxinus excelsior* L. – 42,76 см, *Acer platanoides* L. – 30,41 см.

Большинство обследованных представителей дендрофлоры находится в хорошем и удовлетворительном санитарном состоянии (49,1 % и 37,3 % соответственно). В хорошем состоянии находится большая часть *Acer platanoides* L. (50 %) и *Tilia cordata* Mill. (64 %). В удовлетворительном состоянии – *Acer negundo* L. (71,4 %), *Betula pendula* Roth. (50 %), *Carpinus betulus* L. (66,7 %), *Fraxinus excelsior* L. (50 %), *Quercus robur* L. (48,9 %), *Robinia pseudoacacia* L. (86,7 %).

Выводы.

1. Усадебно-парковый комплекс «Заполье» является историко-культурной ценностью категории «2» Государственного списка историко-культурных ценностей Республики Беларусь и представляет собой старый парк, архитектурной доминантой которого является сохранившийся, но довольно обветшалый дом.

2. Территория парка за последние 130 лет сократилась в 3 раза и составляет 2,86 га, представлена сочетанием закрытых и полукрытых пространств, неразветвленной дорожно-тропиночной сетью без твердого покрытия. Основные типы парковых насаждений: одноярусный массив, солитеры, группа, частично сохранившаяся аллея.

3. Ассортимент кустарниковой и древесной растительности представлен 15-ю видами отдела *Magnoliophyta*, которые относятся к 4 подклассам, 8 порядкам, 11 семействам и 14 родам. Количественное соотношение указанных двух жизненных форм находится в 1:70, а преобладающими породами являются *Tilia cordata* Mill. (55,71 %), *Quercus robur* L. (13,1), *Fraxinus excelsior* L. (8,4 %) и *Acer platanoides* L. (6,1 %), представляющие собой преимущественно старовозрастные насаждения (у 54,5 % которых диаметр ствола составляет 441 мм и выше).

4. Санитарное состояние большинства обследованных представителей дендрофлоры усадебно-паркового комплекса оценивается как хорошее (49,1 %) и удовлетворительное (37,3 %).

Для дальнейшего существования комплекса рекомендуется обеспечение здания бывшей усадьбы современным инженерным оборудованием и коммуникациями, проведение регламентированных санитарных и ландшафтных рубок, благоустройство терри-

тории в соответствии с ее историческим характером при условии сохранения старых деревьев.

Список литературы

1. Гаранович, И. М. Оценка современного состояния старинных парков Беларуси / И. М. Гаранович // Наука и инновации. – 2011. – 5 (99). – С. 68–72.
2. Об утверждении проекта зон охраны историко-культурной ценности – «Бывшая усадьба в д. Заполье Пинского района Брестской области»: постановление Министерства культуры Республики Беларусь, 22 ноября 2011 г., № 50 // Белорусский правовой портал [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.pravoby.info/bel/18/273.htm>. – Дата доступа: 20.02.2019.
3. Несцярчук, Л. М. Замкі, палацы, паркі Берасцейшчыны X – XX стагоддзяў (гісторыя, стан, перспектывы) / Л. М. Несцярчук. – Минск : БЕЛТА, 2002. – 336 с. – С. 257 – 258.
4. Федорук, А. Т. Старинные усадьбы Берестейщины / А.Т. Федорук; ред. Т.Г. Мартыненко. – 2-е изд. – Минск : БелЭн, 2006. – 576 с. – С. 522–523.
5. Свод памятников истории и культуры Белоруссии. Брестская область / АН БССР, Ин-т искусствоведения, этнографии и фольклора, Белорус. Сов. Энцикл.; Редкол.: С.В. Марцелев (гл. ред.) и др. – Минск : БелСЭ, 1990. – 424 с. – С. 334.
6. [Электронный ресурс] / Под Пинском разрушается дворцово-парковый ансамбль комплекс XVIII века. – Режим доступа: <https://www.liveinternet.ru/users/3267044/post187630676/>. – Дата доступа: 20.02.2019.
7. Черепанов, С. К. Сосудистые растения России и сопредельных государств (в пределах бывшего СССР) / С. К. Черепанов. – Русское издание. СПб. : Мир и семья, 1995. – 992 с.
5. Лесотаксационный справочник / Б. И. Грошев, С. Г. Синицин, П. И. Мороз, И. П. Сеперович. – М.: Лесная промышленность, 1980. – 288 с.

References

1. Garanovich I.M. Ocenka sovremennogo sostoyaniya starinnyh parkov Belarusi [Evaluation of the current state of the old parks of Belarus]. *Nauka i innovacii* [Science and Innovations], 2011, no. 5 (99), pp. 68–72. (In Russian)

2. *Belorusskij pravovoj portal* [Belarusian legal portal]. *Ob utverzhdenii proekta zon ohrany istoriko-kul'turnoj cennosti – «Byvshaya usad'ba v d. Zapol'e Pinskogo rajona Brestskoj oblasti»*: *postanovlenie Ministerstva kul'tury Respubliki Belarus'*, 22 noyabrya 2011 g., № 50 [On approval of the project of zones of protection of historical and cultural value – “Former estate in the village of Zapolie, Pinsk district, Brest region”: Decree of the Ministry of Culture of the Republic of Belarus, November 22, 2011, No. 50]. (In Russian). Available at: <http://www.pravoby.info/bel/18/273.htm>. (accessed: 02.20.2019).
3. Nestsyarchuk L.M. *Zamki, palacy, parki Berascejschyny X – XX stagoddzyaŭ (gistoryya, stan, perspektyvy)* [Castles, palaces, parks Brest X – XX centuries (history, status and prospects)]. Minsk, Belarusian Telegraph Agency, 2002, 336 p., pp. 257 – 258. (In Belarusian)
4. Fedoruk A.T., Martynenko T.G. *Starinnye usad'by Berestejschyny* [Old homesteads of Beresteyschyna]. Minsk, Belarusian encyclopedia, 2006, 576 p., pp. 522 – 523. (In Russian)
5. Martselev S.V. et al. *Svod pamyatnikov istorii i kul'tury Belorussii. Brestskaya oblast'* [The set of monuments of history and culture of Belarus. Brest region]. Eds. Martselev S.V. Minsk, Academy of Sciences of the Belarusian Soviet Socialist Republic Institute of Art Studies, Ethnography and Folklore. Belarusian Soviet Encyclopedia, 1990, 424 p. pp. 334. (In Russian)
6. *Pod Pinskom razrushaetsya dvorcovo-parkovyy ansambl' kompleks XVIII veka* [Near Pinsk destroyed Palace and Park complex of the XVIII century]. (In Russian). Available at: <https://www.liveinternet.ru/users/3267044/post187630676/> (accessed: 02.20.2019).
7. Cherepanov C.K. *Sosudistye rasteniya Rossii i sopredel'nyh gosudarstv (v predelakh byvshego soyuza sovetskikh socialisticheskikh respublik)* [Vascular plants of Russia and adjacent states (within the former Union of Soviet Socialist Republics)]. Russian edition. Saint Petersburg, World and Family, 1995. 992 p. (In Russian)
8. Groshev B.I., Sinitin S.G., Moroz P.I., Seperovich I.P. *Lesotaksacionnyj spravochnik* [Forest taxation guide]. Moscow, Forest industry, 1980, 288 p. (In Russian)

Received 20 March 2019